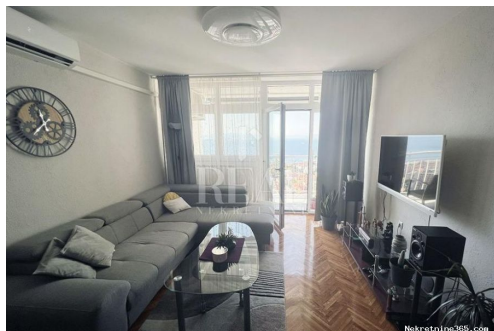


Prodaja stana na Rastočinama 2S+DB 73.92 M2, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja stana na Rastočinama 2S+DB 73.92 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	73 m ²
Sprat:	22
Broj spratova:	25
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	173,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1976
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Rastočine
Poštanski broj:	51000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da

Energetski razred: A

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: RASTOČINE 2S+DB 73.9 Prodajemo na višem katu nebodera na Rastočinama s kojeg se pruža otvoren na Kvarner djelomično adaptiran stan jugoistočne orijentacije, U stanu je postavljena vanjska PVC stolarija, ulazna protuprovalna vrata, pobrušeni su i polakirani parketi u sobama i dnevnom boravku, postavljene nove pločice na balkonu. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, dvije sobe, kupaoalice, zasebnog WC-a, izbe i loggie. Prodaje se namješten. U stan je uveden gradski plin. Grijanje je centralno preko gradske toplane a u dnevnom boravku je za hlađenje ugrađena klima. Zbog blizine grada, blizine osnovne škole i vrtića te brojnih sadržaja koji se nalaze na Škurinjama ovo je odlična nekretnina za život obitelji. Kako su u blizini brojni riječki fakulteti: Medicinski, Tehnički, Veleučilište, Ekonomski i Pomorski fakultet dobra je prilika i za one koji se žele baviti iznajmljivanjem. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10914

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522757

Agencijska šifra: 10914