

## Poreč, okolica, simpatična prizemnica sa bazenom!, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, simpatična prizemnica sa bazenom!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 107 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 550 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 299,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2023



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Poreč, okolica, simpatična prizemnica sa bazenom! U mirnom mjestu u predgrađu grada Poreča smjestila se ova simpatična dvojna prizemnica sa bazenom u novogradnji. Kuća je smještena na zemljištu od 590 m<sup>2</sup> i njena površina iznosi 107,04 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, dvije komforne spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i wc-a za goste. Iz dnevnog prostora izlazi se na djelomično natkrivenu terasu koja vodi na uređenu okućnicu na kojoj se nalazi bazen sa kupalište. grijanje kuće omogućeno je električnim podnim grijanjem. Kuća će biti useljiva na ljeto 2024. godine. Mjesto je poznato po istarskom pršutu i ima bogat sadržaj za svakodnevni život od restorana, pošte, trgovine, škole, dječjeg vrtića, doktora i parkova za djecu. Poreč i plaže se nalazi na samo 20 km udaljenosti od mjesta. Ova je nekretnina idealna investicija za miran obiteljski život kao i za bavljenje turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 1031-711

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	522768
Agencijska šifra:	1031-711