

OPATIJA, POBRI - penthouse iznad centra Opatije s garažom, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, POBRI - penthouse iznad centra Opatije s garažom, panoramski pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	136 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	11 m ²
Cijena:	535,000.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:

OPATIJA, POBRI - penthouse iznad centra Opatije s garažom, panoramski pogled na more Nudi se jedinstvena prilika za stjecanje prekrasnog penthousea smještenog iznad Opatije, udaljenog samo 3 minute vožnje od samog centra grada. Sa svojih 125 četvornih metara prostire se na vrhu zgrade pružajući impresivan panoramski pogled na Jadransko more. Ova nekretnina je dio novije gradnje, smještena u mirnoj i sporednoj ulici, daleko od buke i aktivnog prometa, pružajući savršenu ravnotežu privatnosti i blizine svim sadržajima. Svaki detalj ove luksuzne rezidencije govori o pažljivom planiranju i kvaliteti gradnje. Ova etaža se sastoji od 3 velike spavaće sobe, dvije kupaonice, 1 WC-a, hodnika te open space dnevnog boravaka s kuhinjom, blagovaonicom te izlazom na terasu s panoramskim pogledom na more. Poseban naglasak stavljen je na terasu koja oduzima dah svojim nevjerojatnim pogledom na more. Savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u zalascima sunca ili druženju s obitelji i prijateljima. U sklopu zgrade, osigurana je garaža. Kupci ovog penthousea dobit će u vlasništvo ne samo jedno, već dva parkirna mjesta, što je prava privilegija u ovom području. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku na tržištu, savršeno kombinirajući ekskluzivnost, udobnost i vrhunski pogled na more. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24769

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522872
Agencijska šifra: 24769
Telefon za kontakt: +385 91 899 5705