

ISTRA, ČIĆARIJA, LANIŠĆE - Restaurirana kamena kuća s bazenom, Lanišće, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ĆIĆARIJA, LANIŠĆE - Restaurirana kamena kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	96 m ²
Površina placa:	50 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
Zadnja adaptacija:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Lanišće
Naseljeno mjesto:	Lanišće
Poštanski broj:	52422

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

ISTRA, ČIĆARIJA, LANIŠĆE - Restaurirana kamena kuća s bazenom Čićarija je vapnenački vijenac na sjeveru Istre. Od ostatka Istre izdvaja se većom nadmorskom visinom i hladnijom klimom. Unatoč velikim prostranstvima, Čićarija je rijetko naseljeno područje koje u današnje vrijeme sve više privlači turiste i izletnike u netaknutu prirodu. U blizini istoimenog područja pruža se veličanstveni pogled na Buzetsku dolinu i okolna naselja kao i poznato penjalište za sve avanturiste i ljubitelje stijena. Čićarija obiluje mnogim stazama namijenjenim planinarima, šetačima kao i biciklistima. Daleko od prenatrpanih morskih plaža, Čićarija nudi miran san, svježinu obližnjih obronaka i šuma, tišinu i uistinu pravi odmor. U malenom mjestu Lanišće prodaje se restaurirana kamena kuća s bazenom. Kuće je smještena zadnja u nizu te joj zatvoreno dvorište pruža potpunu privatnost. Površina kuće broji 120m² te se proteže kroz tri etaže. U prizemlju kuće smjestio se dnevni boravak s kaminom te kuhinja i impozantna blagovaona. Drvenim stepenicama dolazimo na kat kuće gdje se nalaze dvije spavaće sobe i kupatilo, dok su u potkrovlju smještene još dvije spavaće sobe. Kuća se prodaje namještena. Okućnica kuće broji 50m² te je na njoj smješten bazen, roštilj i gostinjski toalet. Nekretnina datira iz 1.900g te ju upotpunjuju autohtni detalji koji ovu kućicu čine posebnom. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24715

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522878
Agencijska šifra: 24715
Telefon za kontakt: +385 91 199 8034