

ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Površina placa:	6853 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	599,000.00 €
Ažurirano:	Jul 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1995
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice Rovinj je jedan od najljepših gradova u Hrvatskoj. Nalazi se na zapadnoj strani istarskog poluotoka, a prostire se sjeverno od Limskog kanala te južno do Bala. Krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi. Rovinj je najjače turističko središte u Hrvatskoj i već nekoliko godina za redom bilježi rekordnih 3 milijuna noćenja tokom sezone. Rovinjske plaže su tipične za ovaj dio sjevernog Jadrana. Najčešće ćete pronaći kamenite rtove i šljunčane uvale, koje se ritmično ponavljaju duž 67 kilometara rovinjskog priobalja. Park šuma Zlatni rt, koja se nalazi na južnom dijelu grada, također će vas očarati. Šetnja, trčanje, vožnja biciklom i kupanje u

stogodišnjem zaštićenom parku jedinstvena su iskustva za pamćenje. Svega kilometar od mora u tom jadranskom biseru, na prodaju su dvije namještene kuće na osami. Obje kuće su prizemnice od 75 m². Svaka od njih ima prekrasnu kuhinju, dvije spavaće sobe, dnevni boravak i kupaonicu. Također i jedna i druga kuća imaju prekrasnu terasu na kojoj ćete moći upijati sunčeve zrake i uživati u svježem zraku. Okućnica od 6.853 m² idealna je za uzgoj raznog voća i povrća, tako da se trenutno na njoj već nalaze voćke, masline i vinova loza. Okućnica je kompletno poljoprivredna tako da je mir zagaraniran u budućnosti. Kuće imaju odvojene septičke te odvojenu struju i vodu. Obje kuće imaju urednu dokumentaciju. Ovo je prilika koja se ne propušta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24670

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522885

Agencijska šifra: 24670