

PRILIKA, Prizemnica sa dva odvojena stana !, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA,Prizemnica sa dva odvojena stana !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m ²
Površina placa:	443 m ²
Broj soba:	6
Cijena:	435,000.00 €
Ažurirano:	Jun 30, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prodaja prizemnice 130m² sa dvije stambene jedinice u okolici Fažane. Prvi stan prostire se na 90m² i ima tri spavaće sobe, kupaonicu, ostavu, kuhinju i dnevni dio te terasu te prostor u potkrovlju. Druga stambena jedinica ima 40m² i sastoji se od kuhinje i dnevnog dijela, terase, kupaonice i prostrane spavaće sobe te galerije koja može biti radna soba ili poslužiti kao još jedna spavaća soba. Grijanje je putem klima uređaja u obje stambene jedinice i dimljaka za kruta goriva. Okućnica je veličine 443m² i unutar nje su smještena parkirna mjesta za tri vozila. Vrlo dobra investicija za život ili najam. Namještaj kompletan u cijeni, blizina svih potrebnih sadržaja, od javnog prijevoza, dućana, škole i vrtića. Udaljenost do mora 5 min automobilom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0593

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 523096
Agencijska šifra: IST-0593
Telefon za kontakt: 0913314002