

OTOK KRK, šire područje grada Krka - Luksuzna dizajnerska vila s panoramskim pogledom na more, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, šire područje grada Krka - Luksuzna dizajnerska vila s panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Površina placa:	882 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Jul 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Brzac
Poštanski broj:	51500

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: OTOK KRK, šire područje grada Krka - Luksuzna dizajnerska vila s panoramskim pogledom na more U okolini grada Krka na 882 m² okućnice smjestila se ova luksuzna villa s bazenom, udaljena samo 800 m od mora i prekrasnih uvala. Villa se prostire na 240 m², spoj je autohtone mediteranske gradnje i modernog dizajna, kod izgradnje ville korišteni su vrhunski materijali i oprema. Sastoji se od prizemlja u kojem je smještena prostrana blagavaona sa izlazom na terasu i okućnicu, moderna kuhinja sa šankom, dnevni boravak sa prekrasnim kaminom, toalet za goste i ostava. Unutarnjim stepenicama ide se na 1. kat gdje su smještene tri velike spavaće sobe, svaka sa svojom kupanom i izlazom na terasu s koje se pruža panoramski poled na more i otok Cres. Sa stražnje strane ville vanjskim stepeništem ide se u uređeni multifunkcionalni prostor podruma koji služi za druženje i opuštanja, ima svoju kuhinju s vinotekom, zonu za igranje stolnog nogometa, pikada, stolni tenis i playstationa, kućno kino te odvojeni toalet. Na okućnici je prostrana natkrivena terasa, ljetna kuhinja sa zidanim roštiljom,

sunčalište i bazen sa slapom te whirlpoolom za 6 osoba. Villa ima nekoliko parkirnih mjesta. Prilikom izgradnje ville korišteni su vrhunski materijali i oprema, sav namještaj je dizajnerski, sa modernim svjetiljkama te ambijentalnom rasvjetom koja se proteže cijelom vilom. Grijanje je podno sa toplinskom pumpom u kombinaciji sa fan-coil hlađenjem. Danas Krk poznajemo kao turističko mjesto iznimnog kulturno-umjetničkog naslijeđa, u kojem drevni Splendidissima Civitas Curitarum (presjajni grad Krčana) živi u skladu s užurbanim karakterom modernoga doba. Idealan zemljopisni položaj prednost je koju je otok Krk znao vrlo dobro turistički vrednovati. Govorimo o blizini kopna kojoj je prije dvadesetak godina nadodan i most povezujući Krk s kopnom, učinivši ga tako još dostupnijim. Dobra prometna povezanost učinila je otok Krk omiljenim izletničkim odredištem, no i obrnuto: s otoka se mogu učiniti sadržajni jednodnevni izleti. Primjerice, izlet u nacionalne parkove Plitvička jezera i Sjeverni Velebit. Pravi će istraživači svakako poželjeti upoznati Rijeku – središte primorsko goranske županije, a boravak u Rijeci će povezati nezaobilaznim posjetom Opatiji – turističkom „biseru Jadrana“. Vrlo će zanimljiv biti jednodnevni izlet u Istru, gdje više preporučujemo boravak u njenom središnjem dijelu nego na obali! Konačno, otok Krk je trajektnom linijom povezan s trima otocima: Rabom, Cresom, Lošinjem koji također mogu postati odredišta Vaših jednodnevnih izleta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20686

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 523283
Agencijska šifra: 20686