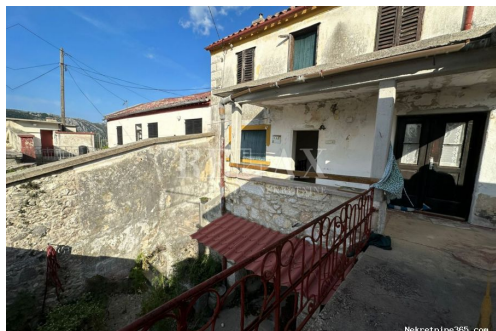


## Tribalj - Starina za adaptaciju, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama:

“Relax Nekretnine” agencija za posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Tribalj - Starina za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	71 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	140,000.00 €
Ažurirano:	Oct 10, 2023

## Stanje

Izgrađeno:	1950
------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Tribalj
Poštanski broj:	51250



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Prodaje se kuća smještena u predgrađu Tribalj, u Vinodolskoj Općini. Ova starina za adaptaciju u Triblju, nudi sve što vam je potrebno za ugodan život u Hrvatskoj. Nalazi se na mirnoj lokaciji udaljenoj samo 1,6 km od centra grada. Udaljenost od mora iznosi samo 7 km, što je savršeno za one koji uživaju biti u blizini prirode i šetnica. Ova kuća ima ukupno 7 prostorija, uključujući četiri spavaće sobe. S dvije kupaonice i jednim toaletom, ovaj prostor pruža sve što je potrebno za udoban i praktičan život. Kuća ima površinu od 150 m<sup>2</sup> raspoređenu na dva kata. U prizemlju se nalaze dvije konobe i kupaona, na prvom katu se nalaze se dvije

spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i kupaona. Na drugom katu se smjestio toalet i dvije spavaće sobe. S obzirom na svoju kamenu arhitekturu, ova kuća ima svoj šarm. Ova nekretnina ima i druge značajke koje olakšavaju život. Ograđena okućnica, balkon i terasa omogućuju vam da uživate u svježem zraku i prekrasnom pogledu na horizont. Mirna i tiha okolina omogućuje vam relaksaciju i bijeg od gradske vreve. Što se tiče infrastrukture, ova nekretnina ima pristup vodi, struji, a također ima i dimnjak. Asfaltni put vodi do kuće, što olakšava pristup i parkiranje. S obzirom na njeno trenutno stanje, ova nenamještena kuća zahtijeva adaptaciju. No, ovo predstavlja veliku mogućnost za one koji žele stvoriti dom po svojoj mjeri. Prednosti ove nekretnine su blizina mnogih sadržaja, kao što su pošta, trgovina, šetnica, igralište, vrtić, škola... Ako ste zainteresirani za ovu nekretninu, imate mogućnost razgledavanja putem video poziva. Ova opcija vam omogućuje da iz udobnosti svog doma istražite prostor i donesete odluku. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove nekretnine u kojoj možete stvoriti svoj savršeni dom u Triblju, Hrvatskoj. ID KOD AGENCIJE: 727

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 523353  
Agencijska šifra: 727