

**Banjica, 77m2, 3.0, VIII/12, cg, tv, lift ID#1652, Voždovac, Stan****Seller Info**

Ime: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Ime: City  
Prezime: Pro  
Naziv firme: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://citypro.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11030  
Adresa: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobitel: +38163219949  
Telefon: +381114452099  
O nama: Agencija CityPro  
Reg. broj: 725  
Lazarevački drum 12b/1/10  
Registracijski broj: 725

**Listing details****Opšti podaci**

Naslov oglasa: Banjica, 77m2, 3.0, VIII/12, cg, tv, lift ID#1652  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 77.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 8  
Broj spratova: 12  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 165,000.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: Oct 10, 2023

**Lokacija**

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Voždovac  
Adresa: Paunova  
Poštanski broj: 11010

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija, Klima uređaj

Lift: Da

Teretni lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Voždovac, Banjica, Paunova; 77m<sup>2</sup>, 3.0, VIII/12, cg, topla voda, klima, dva lifta, PVC stolarija, interfon, internet; U ponudi je trosoban stan (uknjižen na 77m<sup>2</sup>) na osmom spratu veoma uredne zgrade sa dva lifta u blizini Paunovog brega. Struktura: ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski prostor, spavaći blok sa dve sobe i kupatilom, toalet, dve lođe. Stan je dvostrano orijentisan, veoma svetao i sa prelepim pogledom na zelenilo. Odlična mikrolokacija: blizina TC Banjica, okretnice tramvaja i trolejbusa, brojnih objekata za snabdevanje i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 523422

Agencijska šifra: 1652