

## KUĆA PALINOVEC I 8373 M2 ZEMLJIŠTA, Donji Kraljevec, Kuća



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA PALINOVEC I 8373 M2 ZEMLJIŠTA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	109 m <sup>2</sup>
Površina placa:	8373 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	90,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1964.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Međimurska županija
Općina/Grad:	Donji Kraljevec
Naseljeno mjesto:	Palinovec
Poštanski broj:	40320

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis:

Prodaje se kuća u Palinovcu građena 1964. godine površine 109 m<sup>2</sup>. Objekt je kompletno završen i u funkciji sa kompletnom infrastrukturom, opremljen, te ima važeću uporabnu dozvolu, kao i svi gospodarski objekti koji se nalaze na golemoj parceli od čak 8936 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja u kom su dvije prostrane sobe (13,70m<sup>2</sup> i 13,85 m<sup>2</sup>), kuhinje, hodnika i kupaonice, podruma ispod cijele kuće i neuređenog potkrovnog dijela. Stolarija je drvena, a podovi su obloženi drvenim podom i keramikom, svi priključci su postojeći. U nastavku kuće su gospodarski objekti poljoprivredne namjene veličine 38,50 m\*5,70 m, a nasuprot kuće su 6 garaže ukupne veličine 23,40 m\* 5,85 m, od kojih jedna ima znatno veću visinu. Cijela parcela je podijeljena na tri čestice . Prva sa svim objektima, druga kao samostalna čestica ide pod gradilište i treća kao vrt. Sve tri približno istih veličina. Obzirom na veliku izgrađenost objekata na parceli, izuzetno atraktivna nekretnina za razne djelatnosti i namjene. Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 [ivana.madaric@dogma-nekretnine.com](mailto:ivana.madaric@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ1422

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 523540  
Agencijska šifra: VZ1422