

## Podoštra lokacija nudi velik potencijal !!, Gospić - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Podoštra lokacija nudi velik potencijal !!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2518 m<sup>2</sup>  
Cijena: 33,000.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Općina/Grad: Gospić - Okolica  
Naseljeno mjesto: Podoštra  
Poštanski broj: 53000



### Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Proaje se građevinsko zemljište u Podoštri, Gospić, površine 2576m<sup>2</sup> od tog izgradivo cca 1500m<sup>2</sup> Zemljište se nalazi uz cestu koja spaja kontinent, Baške Oštarije / Velebit s morem, podvelebitski kanal/ Karlobag, te je na nekih 10 kilometara od autoputa. Lokacija je izuzetno frekventna u turističkom smislu i svi turistički sadržaji su nadohvat ruke. More na 20 min vožnje, Velebit na 5 minuta, Lovinac i Sv.Rok na 20ak minuta i izlaz na autoput Zadar, izlaz na autoput Gospić na 10ak minuta, Paklenica - Starigrad / Plitvička Jezera i Otočac - rijeka Gacka sve u krugu manjem od sat vremena vožnje. Ulog u turizam, kuće za odmor koje preuzimaju primat u pružanju turističkih usluga na ovom području osigurava vam brz povrat investicije i sigurnu zaradu i isplativ financijski ulog u turizam i sigurnu budućnost. Nemojte propustiti ovu nekretninu po simboličnoj cijeni s obzirom na veličinu, lokaciju i sve što nudi. Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1362

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 523556

Agencijska šifra: ST1362