

## KASTAV, 3S+ DB, stan s terasom i parkingom, Kastav, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: info@smart-invest.hr  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj  
rivijeri, Smart Invest Properties  
duboko vjeruje da je vraćanje  
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest  
Properties učestvuje na brojnim  
domaćim i međunarodnim  
sajmovima nekretnina (Rexpo  
Show – Zagreb – Hrvatska,  
Moscow International Property  
Show – Rusija, International  
Property Show – London – UK,  
LPS Shanghai Luxury Show –  
Kina, München Property Show  
– Njemačka, MIPIM World  
property market Show –  
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest  
Properties, svojim timom i  
pravnom službom jamči svim  
klijentima sigurnost u procesu  
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KASTAV, 3S+ DB, stan s terasom i parkingom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina terase:	50.34 m <sup>2</sup>
Cijena:	363,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2023



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Kastav  
Naseljeno mjesto: Rubeši  
Poštanski broj: 51215

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: KASTAV Trosobni novouređeni stan s velikom terasom i dva parkirna mjesta u dvorištu nalazi se nedaleko centra Kastva. Stan se nalazi na 1.katu manje zgrade sa svega 5 stanova. Stan ima 3 spavaće sobe, kupaonicu i toalet i otvoreni dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom koji izlaze na natkrivenu terasu. U stanu je sprovedeno podno grijanje, hlađenje na klima uređaje. Stan ima 110.89 m2 površine te tri natkrivene terase (19,42 m2, 17,63 m2 i 13,29 m2) što čini ukupno 161,23 m2 površine. U dvorištu zgrade stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Idealno za obitelj s djecom zbog blizine vrtića, škola, igrališta i dućana. Okruženje obiteljskih kuća čini ovu nekretninu idealnom za život. Za više informacija i razgled nazovite +385 99 3200008 ID KOD AGENCIJE: 14475

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 523575  
Agencijska šifra: 14475