

## Smederevo - Centar - 188m2+4,26ari ID#18960, Smederevo, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine  
Ime: Beostil  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Knez Mihailova 23  
Mobitel: 063/347-790 063/347-100  
Telefon: 011/3222-323  
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Smederevo - Centar - 188m2+4,26ari ID#18960  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 188.00 m<sup>2</sup>  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 720,000.00 €  
Ažurirano: Oct 11, 2023

#### Stanje

Stanje: U jako dobrom stanju

## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Centralna Srbija  
Općina/Grad: Smederevo  
Adresa: Kneza Mihaila  
Poštanski broj: 11300

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Poslovni prostor u glavnoj ulici na raskrsnici, 330 kvadrata na dva nivoa. Luksuzno sređeno, 4 mokra čvora, EG, 6 klima uređaja, ventilacija. Mogućnost dogradnje još dva nivoa. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 523662  
Agencijska šifra: 18960