

TROGIR, OKRUG GORNJI - veliki stan u novijoj gradnji 400 metara od mora, terasa, parking, pogled na more, Okrug, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	TROGIR, OKRUG GORNJI - veliki stan u novijoj gradnji 400 metara od mora, terasa, parking, pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	5 m ²
Površina terase:	10 m ²
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Jul 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Okrug
Naseljeno mjesto:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis: TROGIR, OKRUG GORNJI - veliki stan u novijoj gradnji 400 metara od mora, terasa, parking, pogled na more Ova nevjerojatna prilika predstavlja elegantan stan u novijoj gradnji, smješten samo 400 metara od plaže u mjestu Okrug Gornji, na otoku Čiovu. S ovim imponozantnim domom dolazi prilika za život iz snova na jednoj od najljepših lokacija ili mogućnost investicije u veću nekretninu za kvalitetan turistički najam blizu Trogira. Osobitosti stana: Prostorni dizajn: Stan oduševljava prostornim rasporedom, otvarajući vrata elegantnog načina života. Veliki hodnik vodi do dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom

kupaonicom, pružajući maksimalnu privatnost. Dodatno, garderoba je suptilno integrirana kako bi zadovoljila potrebe savremenog života. Open space dnevni boravak: Centralni dio stana čini open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, stvarajući fluidan i povezan prostor za okupljanje obitelji i prijatelja. Stan ima 85m², balkon u spavaćoj sobi veličine je 5m² a terasa u dnevnom boravku 10m². Velika natkrivena terasa: Stan se povezuje s velikom natkrivenom terasom koja pruža predivan pogled i prostor za opuštanje na otvorenom. Idealno mjesto za uživanje u jutarnjem kafi ili večernjem zalasku sunca. Blizina mora: Smještena tek 400 metara od mora i plaža, ova nekretnina omogućava vam jednostavan pristup ljepotama Jadranskog obalnog područja. Mirna lokacija: Stan se nalazi u mirnoj ulici, pružajući tišinu i privatnost, dok istovremeno pruža brzu dostupnost svim sadržajima i plažama. Dva parkirnamjesta: Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta koja su u vlasništvu, čime je osigurana sigurnost i praktičnost. (Svaki parking po 15m², 30m² ukupno) Namješten i turistički korišten: Stan je prodaje namješten, opremljen s pažnjom i stilom. Korišten je isključivo u turističke svrhe, pružajući dodatnu sigurnost i očuvanost prostora. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24910

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 524049
Agencijska šifra: 24910