

Stan u novogradnji s pogledom na more Kožino/Zadar, Zadar - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo. Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u novogradnji s pogledom na more Kožino/Zadar
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	124 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar - Okolica
Naseljeno mjesto:	Kožino

Poštanski broj: 23000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Stan sa pogledom na more od 124 m² netto stambene površine u novogradnji u Kožinu pored Zadra. Stan se sastoji od hodnika, tri prostrane spavaće sobe, tri kupaonice, dodatnog WC-a, spremišta i garderobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone i lođe. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade, te dio dvorišta, odnosno vrta. Stan je klimatiziran, te je ugrađeno podno grijanje kao i visokokvalitetna aluminijska stolarija s komarnicima. Postoji mogućnost biranja podnih obloga po želji kupca. Predviđeni rok useljenja je proljeće 2024. godine. Također postoji mogućnost kupnje zemljišta od 700 m² ispred zgrade gdje bi se mogao izgraditi bazen, konoba ili dodatni sadržaj. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0733

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 526091

Agencijska šifra: D-0733