

## NOVI VINODOLSKI, LEDENICE - Kuća za adaptaciju, Novi Vinodolski.

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI, LEDENICE - Kuća za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	137 m <sup>2</sup>
Površina placa:	500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	158,000.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2015

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Ledenice
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

### Opis

Opis: NOVI VINODOLSKI, LEDENICE - Kuća za adaptaciju U ponudi imamo samostojeću kuću koja se nalazi u zaleđu Novog Vinodolskog. Gradnja započeta

1980-ih godina, dovršena 2015. Prizemlje se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom i ostave. Kat je u rohbau izdanju sa PVC stolarijom te ima novi krov. Kući pripada garaža koja se može prenamijeniti u stambeni dio prizemlja, podrum i vrt. Idealna prilika za turističku investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24980

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 527650  
Agencijska šifra: 24980  
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808