

KRNJEVO - Samostojeća kuća, pogled more, parking mjesto, vrt, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRNJEVO - Samostojeća kuća, pogled more, parking mjesto, vrt
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	284 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Krnjevo
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: KRNJEVO - Samostojeća kuća s pogledom na more, parkingom, vrtom RIJETKOST U PONUDI! Ponosno nudimo na prodaju prekrasnu samostojeću kuću smještenu u mirnom dijelu Krnjeva. Ova kuća ima dva odvojena stambena prostora s zasebnim ulazima - prizemlje i kat. Prizemni 3SKL stan je potpuno

uređen i održavan. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka odvojenog od kuhinje i blagovaonice, dvije udobne spavaće sobe te opremljene kupaonice. Ukupna kvadratura stambenog prostora u prizemlju iznosi 88 m². Na prvom katu, stan iste veličine koji je u "roh bau" fazi i pruža beskrajn potencijal za prilagodbu prema vlastitim željama, pruža mogućnost preuređenja u 2S + DB stan. Ovaj stan na katu ima prostrani balkon koji se proteže duž cijele vertikalne kuće i pruža prekrasan pogled na more i grad Rijeku. U prizemnom stanu je dostupan gradski plin, što omogućava centralno plinsko grijanje, a također je opremljen i jedinicom klime za dodatnu udobnost. Kuća je okružena prostranim dvorištem od približno 250 kvadratnih metara, koje uključuje terasu ispred ulaza, mali vrt, parking te dva spremišta smještena iza kuće. Kuća je prije dvije godine obnovljena s novom izuzetno kvalitetnom fasadom, a krov se nalazi u izvrsnom stanju. Ova nekretnina nudi izvrsnu priliku za obitelj koja traži kuću s dva odvojena stambena prostora ili za one koji žele živjeti u jednom stanu i iznajmljivati drugi. Samostojeće kuće s vlastitim prilazom, parkirnim mjestom, vrtom, obnovljenom fasadom i krovom, u mirnoj ulici i uz sve to na gradskim linijama se iznimno rijetko pojavljuju na tržištu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24929

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 527671
Agencijska šifra: 24929
Telefon za kontakt: +385 97 6910 507