

## ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Građevinsko zemljište panoramskog pogleda na Butonigu, Motovun, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Građevinsko zemljište panoramskog pogleda na Butonigu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	600 m <sup>2</sup>
Cijena:	105,000.00 €
Ažurirano:	Oct 02, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Motovun
Naseljeno mjesto:	Motovun
Poštanski broj:	52424



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Građevinsko zemljište panoramskog pogleda na Butonigu Motovun je drevni gradić okružen srednjovjekovnim zidinama na vrhu strmog brežuljka nadmorske visine 277 metara, koji dominira nad dolinom rijeke Mirne. Centar Motovuna je na samom vrhu brda i izgrađen je kao jedna velika tvrđava. U sklopu Motovuna nalaze se brojne vinoteke, restorani, hotel, apartmani i sobe, a u okolici Motovuna su brojni agroturizmi, sa ponudom smještaja, soba i apartmana. Motovun obavijaju obrambeni zidovi, sada prenamjenjeni za šetnju po gradskih zidinama s jedinstvenim pogledom na okolicu. Zidine Motovuna su nastale u 13. i 14. stoljeću kroz koja su vodila mjesna vrata. Unutar zidina Motovuna nalazi se palača, obrambeni stup, trg, i velika crkva. Ispod cijelog trga je rezervoar gradske cisterne, a sačuvana kamena grla cisterne potječu iz 14. i 15. st. U okolici Motovuna na prodaju je prekrasno građevinsko zemljište sa spektakularnim pogledom na jezero Butonigu i okolna brdašca. Površine je 600 m<sup>2</sup>, nalazi se uz asfaltiranu cestu te u blizini ima priključke struje i vode. Zemljište je lagano nakošeno, pravilnog oblika. Lokacija je mirna, sa svega nekoliko kuća u selu. Idealno je za izgradnju vile za odmor s bazenom ili obiteljskog doma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se

u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24719

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 527682  
Agencijska šifra: 24719  
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533