

Ston, rijetka prilika za investiciju - poslovna nekretnina unutar zidina - 756 m2, Ston, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine
Ime: Agencija
Prezime: Angelus nekretnine
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Vlačka ulica 72
Mobitel: +385 91 482 6401
Telefon: +385 1 466 2233
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
 d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
 nekretnine

Sjedište: Vlaška ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Ston, rijetka prilika za investiciju - poslovna nekretnina unutar zidina - 756 m2
Nekretnina za: Prodaja
Namjena prostora: uslužna djelatnost
Površina: 756 m²
Cijena: 2,000.00 €
Ažurirano: Oct 13, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad: Ston
Naseljeno mjesto: Ston
Poštanski broj: 20230

Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju poslovnu nekretninu na iznimno vrijednoj i atraktivnoj lokaciji LOKACIJA Na samom početku poluotoka Pelješca smješten je Ston. Grad s najboljim kamenicama na svijetu, najdužim očuvanim zidinama i najstarijom solanom u Evropi. Tradicijski način života i neopisivi mir je ono što ga odlikuje i čini vrlo ugodnim mjestom za život i odmor. Stara cesta od Stona do Orebića je proglašena jednom od pet najljepših trasa za motoriste, a Dubrovnik je na manje od sat vremena vožnje. Potrebno je istaknuti i blizinu netaknute prirode, skrivenih plaža kao i bogatu povijesno kulturnu tradiciju. OPIS Nekretnina koju nudimo na prodaju ima iznimno veliku povijesnu vrijednost kao i vrhunski investicijski potencijal obzirom na jedinstvenu lokaciju na kojoj se nalazi. Dio je svjetski poznatih stonskih zidina, a nalazi se u samom turističkom centru mjesta gdje dominiraju ugostiteljski i trgovački objekti. Pristup nekretnini je omogućen cijelom njezinom dužinom s prednje strane koja je u izravnoj komunikaciji s velikim uređenim parkom i šetnicom podno zidina pa je iz tog razloga ova pozicija još interesantnija jer pruža puno raznih opcija za dugoročnu investiciju. Ova poslovna zgrada sastoji se od dva, međusobno povezana, objekta i

predviđena je za rekonstrukciju. Nalazi se unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja. Južnom je fasadom naslonjena na gradski zid (zidine). Pravilnog je longitudinalnog oblika izduženog u smjeru istok - zapad. Nosivu konstrukciju čine sistem AB stupova i greda te rebraste betonske ploče. Širina unutarnjeg korisnog prostora prelazi 7 metara, a ukupna dužina je oko 110 metara. Bočnim stepenicama je omogućen pristup na cijelu površinu krova. Cijena je na upit, a za više informacija o ovoj nekretnine slobodno se obratite u agenciju. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4017

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 527687

Agencijska šifra: 4017