

Savski venac, Skyline - Kneza Miloša 85m2, Savski Venac, Stan

Seller Info

Ime: Mirjana Stošić
Ime: Mirjana
Prezime: Stošić
Naziv firme: GALERIJA NEKRETNINE
D.O.O.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Kraljice Marije 7
Mobitel: 065 233 52 60
Telefon: +381 11 770-3832
O nama: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Registracijski broj: 639

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Savski venac, Skyline - Kneza Miloša 85m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	24
Broj soba:	3
Cijena:	400,000.00 €
Podrum:	Da
Ažurirano:	Oct 13, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020
Stanje:	Roh bau objekat

Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Savski Venac
Adresa:	Kneza Miloša
Poštanski broj:	11000



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Interkom, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Klima uređaj
Lift:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: 3.0, 85m2(lođa 6m2), 1/24, lift, CG, LUX, interfon, internet, klima, ktv, video

nadzor, garaža, podrum Ulica Kneza Miloša u kojoj se nalaze brojna ministarstva pri Vladi Srbije, međunarodna predstavništva i ambasade, jedna je od središnjih i najstarijih ulica u Beogradu i pripada dvema opštinama, Savskom vencu i Vračaru. Na kraju ulice kod Mostarske petlje smešten je novoizgrađeni poslovno stambeni kompleks Skyline, proglašen 2020. godine za najluksuzniji projekat u Srbiji. Unutar kompleksa su kafići, restorani i mnogobrojne firme. U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan trosoban stan na prvom spratu u ovom prestižnom poslovno-stanbenom kompleksu. Zgrada ima obezbeđenje 24/7 kao i tri ulaza. Zbog konfiguracije terena je na nivou drugog sprata jer se ispod sprata nalazi etaža sa bazenom i teretanom. Stan je dizajniran i projektovan tako da ispunji najviše standarde funkcionalnosti uz moderan minimalistički dizajn i visokokvalitetne materijale. Savršenog rasporeda prostorija, jednostrano orijentisan ka dvorištu tako da je tiho i bez buke. Kuhinja rađena po meri je projektovana po principu otvorenog plana, pa povezani prostor dnevnog boravka i trpezarije postaje idealno mesto za porodična okupljanja. Spavaći blok je blago odvojen hodnikom i čine ga dve spavaće sobe (od kojih je jedna master sa svojim kupatilom) i dodatno kupatilo. Zgrada kao i stan su urađeni najkvalitetnijim materijalima: unutrašnja stolarija aluminijum-drvo i prozori visokog kvaliteta, aluminijumske roletne na električni pogon i komarnici, parket prefabrikovani hrast, keramika u kupatilu i kuhinji - visokokvalitetne keramičke pločice premium italijanskog brenda, na terasi su protivklizne granitne pločice premium italijanskog brenda, sanitarije u kupatilima su vrhunskog kvaliteta. Unutrašnja vrata MDF, ulazna vrata su sigurnosna i protivpožarna furnirana hrastom. Klimatizacija u dnevnom boravku i spavaćim sobama je visokokvalitetni multisplit sistem klima-uređaj. Ugradni radijatori, sušaći peškira i podno električno grejanje u kupatilima. Stanu pripada parking mesto od 13m2 po dodatnoj ceni od 30.000 €, a takođe ima i manji podrum. Od prostorija: dnevni boravak objedinjen sa kuhinjom i trpezarijskim delom, dve spavaće sobe, dva kupatila, manja tehnička prostorija/vešernica, lođa. Uknjižen na 85m2 i brzo useljiv. Kontakt: 065 233 52 60
<https://volvoxcstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4318/>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 527693
Agencijska šifra: 4954