

Opatija, Vila s panoramskim pogledom, Opatija, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Opatija, Vila s panoramskim pogledom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 380 m ² |
| Površina placa: | 1374 m ² |
| Broj soba: | 6 |
| Broj kupatila: | 4 |
| Cijena: | 1.00 € |
| Ažurirano: | Apr 15, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2001 |
|------------|------|

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Opatija |
| Naseljeno mjesto: | Opatija |



Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Parking

| | |
|----------------------------|----|
| Natkriveno parking mjesto: | Da |
|----------------------------|----|

Opis

| | |
|-------|---|
| Opis: | Opatija, vila s panoramskim pogledom Ova ekskluzivna vila leži direktno iznad Opatije i nudi prekrasan panoramski pogled na cijeli kvarnerski zaljev. Izgradjena je 2001 godine najkvalitetnijim građevinskim materijalima i opremljena ekskluzivnom opremom koja zadovoljava visoki evropski standard. Sa 400 m ² |
|-------|---|

stambene površine raspoređena je na tri etaže. U prizemlju se nalazi prostrani poslovni prostor, ljetna kuhinja, parna kupelj, radionica i kotlovnica. Po želji ta se etaža može pretvoriti u jednu odvojenu stambenu jedinicu. Dušu objekta predstavlja u svakom slučaju veliki dnevni boravak sa kaminom, kuhinjom i prostorom za ručavanje na katu. Osim navedenih prostorija na ovoj etaži nalazi se još i gostinjski WC, ostava te jedna spavaća soba sa svojim kupatilom. Na drugome katu smještene su daljnje 2 spavaće sobe, obje sa svojim kupatilom, od kojih je jedan opremljen tušem a drugi sa Whirlpool masažnom kadom. Garderoba izradjena od punog hrastovog drva te biblioteka upotpunjuju ovu etažu. Iz svih prostorija u kući izlazi se na balkone koji se protežu širinom cijele kuće. Podovi u dnevnom boravku, kuhinji i kupaoonama izvedeni su u najkvalitetnijoj španjolskoj i talijanskoj keramici, dok su stepeništa obložena granitom i kovanom ogradom. Grijanje je centralno na lož ulje. Svi keramički podovi imaju dodatno i podno grijanje. Solarni paneli na krovu služe za zagrijavanje vode ljeti. Sa Whirlpoolom, parnom kupelji "Hösch", najmodernijim kuhinjskim aparatima Gaggenau, sobnim vratima od pune hrastovine kao i ugradjenom garderobom, kovanom ogradom te drugom visoko kvalitetnom opremom, ispunjeni su svi uvjeti modernog stanovanja. Okućnica je kultivirana i održavana. Natkrivena parkirna mjesta nalaze se iza kuće. Za sve dodatne informacije kao i razgledavanje nekretnine kontaktirajte: SAŠA IVANIŠEVIĆ +385(0)91-6707-890
sasa.ivanisevic@dogma-nekretnine.com KARIN ŠTIMAC +385(0)98-286-734
karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15585

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 527974
Agencijska šifra: 15585