

Labin, poslovni prostor za najam na odličnoj lokaciji, Labin, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Labin, poslovni prostor za najam na odličnoj lokaciji
Nekretnina za: Najam
Površina: 755 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 34
Cijena: 9,060.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1979.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Istra, Labin Iznajmljuje se poslovni prostor na frekventnoj poslovnoj lokaciji. Poslovni prostor veličine 755 m² prostire se na dvije etaže. Prizemlje se sastoji od 9 zasebnih prostorija, dva sanitarna čvora i hodnika ukupne površine 215 m² dok se na katu nalazi 19 zasebnih prostorija, hodnik i dva sanitarna čvora ukupne površine 540 m². Prostoru su trenutno pregrađeni no moguće ih je preurediti i prilagoditi ovisno o djelatnosti koja bi se u poslovnom prostoru obavljala. Grijanje je putem klima uređaja te je osiguran zaseban ulaz na svaku etažu. Poslovni prostor je idealan za uredske djelatnosti ali i za obavljanje raznih uslužnih djelatnosti. Mogućnost uređenja i opremanja prostora je po dogovoru. U opciji dugoročnog najma, uz dogovor, vlasnik je spreman kompletno adaptirati prostore prema potrebama planirane djelatnosti. Struja je trofazna a zakupljena snaga je 820 kWh, uz to zgrada ima i vlastitu fotonaponsku elektranu. Također, zgrada je lokacijski odlično smještena, dobro prometno povezana sa osiguranim parkingom velikoga kapaciteta. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti do sadržaja poput dućana i kafića, dok se centar grada nalazi na 4 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-571

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528407
Agencijska šifra: 2003-571
Telefon za kontakt: +38552210824