

Fažana, komforna villa s panoramskim pogledom na more!, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Fažana, komforna villa s panoramskim pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	1100 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1985.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Poštanski broj: 52212

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Hrvatska, Istra, Fažana Ova prekrasna kuća smještena je na mirnoj lokaciji u Fažani, mjestu koji odiše prirodnim ljepotama! Fažana je naselje za sve one koje žele uživati u životu uz more i u blizini prekrasnih prirodnih ljepota! Svi potrebni sadržaji za svakodnevni život udaljeni su svega nekoliko minuta pješice što olakšava i čini ugodniji boravak pojedinca. Kuća se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici, udaljena svega 400 m od prve plaže što ju čini idealnom za život iz snova. Kuća se prostire kroz dvije etaže, ukupne stambene površine 200 m² i prostrane okućnice od 1.100 m². Prizemlje kuće sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s izlazom na prekrasnu otvorenu terasu, moderno opremljene kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, ostave i kupaonice, dok na prvom katu nalazi se hodnik s dvije kupaonice i četiri udobne spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na balkon s prekrasnim pogledom na more i Nacionalni park Brijune. Balkon na prvom katu pruža nevjerojatan pogled te svakako je među omiljenim prostorijama za jutarnje ispijanje kave. U sklopu kuće nalazi se i bazen od 32 m² smješten na prostranoj okućnici koja pruža savršeno mjesto za opuštanje i uživanje na otvorenom. Osim bazena tu se nalazi dječje igralište, ležaljke, vanjski tuš, kamin i oblije zelenila koje pruža osjećaj mira. Garaža i otvorena parkirna mjesta osiguravaju dovoljno prostora za nekoliko automobila. Kuća je kompletno renovirana 2022. godine. Ova kuća u Fažani pruža savršeno mjesto za uživanje u mirnom okruženju, lijepom pogledu na more i NP Brijune. Prostrane prostorije zajedno s dvorištem čine ju idealnom za obitelj koje traže udobnost i luksuz. Kuća je kategorizirana s 4* te već ima uhodan posao iznajmljivanja što ju čini idealnom investicijom za danji nastavak iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 1041-14

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528438

Agencijska šifra: 1041-14
Telefon za kontakt: 003852210824