

## Žminj, odlična kuća za život u centru, Žminj, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Žminj, odlična kuća za život u centru
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	166 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	215,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj

Naseljeno mjesto: Žminj  
Poštanski broj: 52341



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Žminj, centar, u poznatom gradiću centralne Istre, Žminju, prodajemo ovu obnovljenu kuću u nizu. Upravo zbog svoje centralne lokacije Žminj postaje omiljeno mjesto za odmor i život jer se veoma brzo i lako dolazi do većih Istarskih gradova kao Pazina ili Pule i turističkih prvaka - Rovinja ili Poreča. Lokacijski kuća je odlično smještena u neposrednu blizinu svih sadržaja za kvalitetan život kao što su škola, trgovine, ljekarna, vrtić... Kuća se nalazi u mirnoj ulici kao zadnja u nizu te se prostire na dvije etaže sa svojih 166m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak te odvojena kuhinja sa blagovaonicom te manja kupaonica. Šarmantno stepenište vodi na gornju etažu gdje se nalaze još tri spavaće sobe te kupaonica. Kuća je adaptirana i spremna za život ili turističku rentu. Ova kuća je odlična prilika kao nekretnina za život s obzirom na lokaciju ili kao kuća za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-377

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528477  
Agencijska šifra: 1018-377