

## Rovinj, šarmantan jednosobni stan u centru, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, šarmantan jednosobni stan u centru
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	39 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj

Poštanski broj: 52210



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, centar, lokacija ovog potpuno obnovljenog stana je u samom centru Rovinja. Neposredna blizina svih sadržaja koje Rovinj nudi nalaze se na samo par minuta hoda kao što su umjetničke galerije, restorani, trgovine i šetnica uz more. Ovaj jednosobni stan nalazi se u mirnoj ulici te je ukupne površine cca 40m<sup>2</sup>. Sadrži prostor open space koncepta gdje se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Spavaća soba se nalazi u stražnjem djelu stana te osigurava mir i privatnost. Velika prednost stana je to što je u potpunosti adaptiran te ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Ovaj stan je u uspješnom turističkom najmu te je uz to i na odličnoj lokaciji što je odlična kombinacija za nastavak poslovanja za nekoga tko se želi baviti turizmom ili kao nekretnina za manju obitelj. ID KOD AGENCIJE: 1018-354

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528498  
Agencijska šifra: 1018-354  
Telefon za kontakt: +38552210824