

## Pula, okolica, prekrasna kuća za odmor u centru manjeg mjesta, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, okolica, prekrasna kuća za odmor u centru manjeg mjesta
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	144 m <sup>2</sup>
Površina placa:	272 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1923
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Ližnjan  
Naseljeno mjesto: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Istra, Ližnjan, okolica Na prodaju je ova obnovljena starina sa bazenom. Smještena je tek 5 km od prekrasnih plaža i netaknute prirode u Šišanu i Ližnjanu te 10 kilometara od gradske vreve i svih sadržaja koje nudi grad Pula. Kuća se nalazi u mirnoj ulici u centru naselja, na zemljištu od 346m<sup>2</sup> zauzela je 74 m<sup>2</sup> a ukupne stambene površine 144 m<sup>2</sup>. Natkrivena tersa sa vanjskom kuhinjom povezuje ulaz u kuću i dvorište sa bazenom. U naravi se kuća sastoji od kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, dvije kupaonice i četiri spavaće sobe. Ova nekretnina je odlična prilika za kupnju kuće za odmor, koja je ujedno i dobro uhodani posao u turizmu. ID KOD AGENCIJE: 1018-187

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528564  
Agencijska šifra: 1018-187  
Telefon za kontakt: +38552210824