

Momjan, villa sa bazenom i predivnim pogledom, Buje, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Momjan, villa sa bazenom i predivnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	317 m ²
Površina placa:	523 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2014
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje

Naseljeno mjesto: Momjan
Poštanski broj: 52460

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Parking

Garaža: Da
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Momjan Prodaje se prostrana vila u Momjanu sa predivnim pogledom. Nekretnina je površine 317m², a prostire se na 3 etaže. Prizemlje vile je površine 168 m² te se sastoji od dnevnog boravka zajedno s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, te tri dodatne prostorije. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se pruža predivan pogled i vrt. Pored stana u prizemlju nalazi se i velika garaža. Na sljedećoj etaži koja je veličine 105 m² nalaze se predsoblje, prostrani dnevni boravak, moderna kuhinja s blagovaonicom te predivna terasa. Pored terase nalazi se bazen. Unutarnjim stubištem dolazi se na sljedeći kat čija površina iznosi 44 m² te se na njemu nalazi spavaća soba s kupaonicom koja sadrži moderan tuš s masažom, saunom te terasa sa koje se pruža predivan pogled. Nekretnina se grije pomoću klima uređaja, peći na drva te toplinskih pumpi. U kući se nalazi i sustav nadzora i alarm. Postoji mogućnost i izgradnje lifta u kući. Kući pripada i prostrana okućnica veličine 523m². U okućnici se nalazi nekoliko parkirnih mjesta te vrt. U neposrednoj blizini nekretnine nalaze se šetnice, biciklističke staze, restorani, vinarije, trgovine te razni drugi sadržaji. Slovenska granica je udaljena svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na atraktivnu i mirnu lokaciju sa predivnim pogledom, nekretnina je idealna za odmor, turizam ali i za stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-350

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528614
Agencijska šifra: 1010-350
Telefon za kontakt: +38552210824