

Momjan, villa sa bazenom i predivnim pogledom, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Momjan, villa sa bazenom i predivnim pogledom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 317 m²
Površina placa: 523 m²
Broj soba: 7
Broj kupatila: 3
Cijena: 1.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2014

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Buje

Naseljeno mjesto: Momjan
Poštanski broj: 52460

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Parking

Garaža: Da
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Momjan Prodaje se prostrana vila u Momjanu sa predivnim pogledom. Nekretnina je površine 317m², a prostire se na 3 etaže. Prizemlje vile je površine 168 m² te se sastoji od dnevnog boravka zajedno s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, te tri dodatne prostorije. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se pruža predivan pogled i vrt. Pored stana u prizemlju nalazi se i velika garaža. Na sljedećoj etaži koja je veličine 105 m² nalaze se predsoblje, prostrani dnevni boravak, moderna kuhinja s blagovaonicom te predivna terasa. Pored terase nalazi se bazen. Unutarnjim stubištem dolazi se na sljedeći kat čija površina iznosi 44 m² te se na njemu nalazi spavaća soba s kupaonicom koja sadrži moderan tuš s masažom, saunom te terasa sa koje se pruža predivan pogled. Nekretnina se grije pomoću klima uređaja, peći na drva te toplinskih pumpi. U kući se nalazi i sustav nadzora i alarm. Postoji mogućnost i izgradnje lifta u kući. Kući pripada i prostrana okućnica veličine 523m². U okućnici se nalazi nekoliko parkirnih mjesta te vrt. U neposrednoj blizini nekretnine nalaze se šetnice, biciklističke staze, restorani, vinarije, trgovine te razni drugi sadržaji. Slovenska granica je udaljena svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na atraktivnu i mirnu lokaciju sa predivnim pogledom, nekretnina je idealna za odmor, turizam ali i za stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-350

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528614
Agencijska šifra: 1010-350