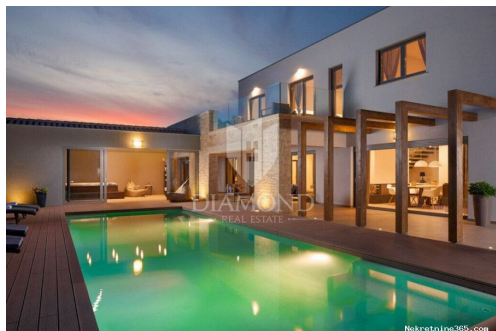


## Labin, okolica, moderna Villa na mirnoj lokaciji, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Labin, okolica, moderna Villa na mirnoj lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 220 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1100 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 12  
Broj kupatila: 5  
Cijena: 890,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2015.

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Labin, okolica, moderna Villa na mirnoj lokaciji Ova predivna Villa smještena je u malom istarskom selu, udaljena samo 4 kilometara od grada Labina i samo 7 kilometra od prekrasnog turističkog grada Rapca. Villa površinom od 220 četvornih metara, sastoji se od moderno opremljene kuhinje sa blagovaonom, prostranog dnevnog boravka sa kaminom u staklu, toaleta, u prizemlju, te četiri spavaće sobe na katu svaka sa svojom kupaonom i terasom. Iz kuhinje i dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu, gdje se nalazi prostor za druženje u toplim ljetnim mjesecima, ljetna kuhinja i veliki bazen od 45 četvornih metara. Villa ima i saunu, jacuzzi i igraonicu za djecu. Klimatizirana je, kompletno je i moderno namještena biranim i kvalitetnim namještajem, na mirnoj i idiličnoj lokaciji, kako za život, tako i za turističku namjenu. ID KOD AGENCIJE: 2001-233

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528615  
Agencijska šifra: 2001-233  
Telefon za kontakt: +3852210824