

## Novigrad, Moderna villa sa pogledom na more, Novigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad, Moderna villa sa pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 171 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 880 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 790,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2022

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad

Naseljeno mjesto: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: U blizini grada Novigrada na samo 2 km od centra i predivnih uređenih plaza smjestila se ova vila s bazenom. Velika spavaća soba s kupaonom je u ravni s bazenom, dok je u prizemlju veliki dnevni boravak s open space konceptom i staklenim stijenama, dvije spavaće sobe, kupaonom i malim wc-om. Dizalice topline i podno grijanje osiguraju toplinu za vrijeme zimskih mjeseci. ID KOD AGENCIJE: 1017-43

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528617  
Agencijska šifra: 1017-43