

## Labin, Moderna Villa za odmor sa grijanim bazenom, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin, Moderna Villa za odmor sa grijanim bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	176 m <sup>2</sup>
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2018
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin

Poštanski broj: 52220



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Labin, Rabac, Okolica nova moderna Villa sa grijanim bazenom. Prodajemo novu Villu u okolini grada Labina i turističkog resorta Rapca na Istočnoj obali Istre. Villa se nalazi svega 3 kilometra od grada i 5 kilometera od prekrasnih plaža i najačišćeg mora na Kvarneru. Villa se nalazi na ograđenoj i uređenoj okućnici od 1298 četvornih metara, ukupna površina iznosi 174 četvorna metra sa 3 spavaće sobe sa kupaonama, dva toaleta, velikim dnevnim prostorima i vanjskom ljetnom kuhinjom sa natkrivenom terasom. Villa je opremljena kvalitetnim namještajem i luksuznom opremom, podno grijanje je postavljeno u svim prostorijama kao i klimatizacija. U središnjem dijelu okućnice nalazi se veliki bazen sa slanom vodom koji također ima i mogućnost dogrijavanja vode kako bi se bazen mogao koristiti od proljeća sve do kasne jeseni. ID KOD AGENCIJE: 2000-659

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528620

Agencijska šifra: 2000-659