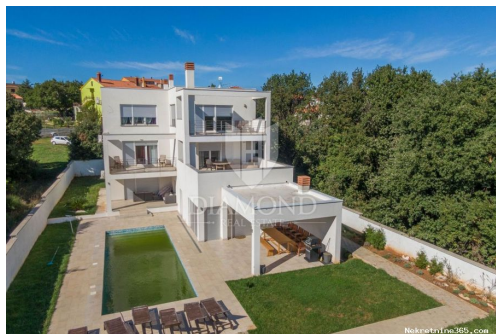


## Pula-kuća za odmor sa velikim terasama,odličan pogled more, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula-kuća za odmor sa velikim terasama,odličan pogled more  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 400 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1089 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 7  
Broj kupatila: 7  
Cijena: 3,000,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2016

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: B

## Opis

Opis: Ekskluzivna ponuda, samo u Diamond-u Pula okolica U mjestu Ližnjan nedaleko od Pule, samo 10 minuta od aerodroma, 5 minuta od autoceste na samom rubu naselja smjestila se ova moderna ljepotica. Kuća se nalazi kao zadnja u ulici većinom novih kuća za odmor. More i prekrasne prirodne plaže udaljene su samo 800 m od kuće. Laganom šetnjom za nekoliko minuta naći ćete se u centru mjesta gdje se nalaze trgovine, restorani, apoteka i sve ostalo za uspješan odmor. Obzirom da mjesto ima bogatu ribarsku tradiciju u lokalnim kafićima uvijek se može čuti lokalne ribare koji uz pjesmu raspravljaju o jučerašnjem ulovu i buri. Kuća je projektirana kao velika kuća za odmor sa 5 spavaćih soba za 10-12 osoba. Na svakoj od tri etaže nalaze se velike terase sa kojih se može uživati u pogledu na Kvarner i okolna polja. U prizemlju tu je bazen sa uređenim sunčalištem. Pogled na more je već iz prizemlja, odnosno sa bazena a penjanjem na svaku iduću etažu postaje sve impresivniji. Odlična nekretnina na posebnoj lokaciji sa nesvakidašnjim pogledom. Kuća se iznajmljuje u turizmu te predstavlja uhodani posao. ID KOD AGENCIJE: 1001-55

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528684  
Agencijska šifra: 1001-55