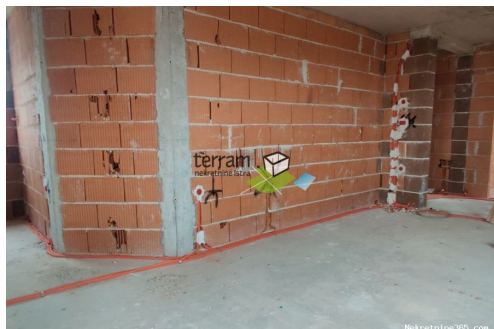


Istra, Medulin, stan 81m2 prizemlje s vrtom, NOVO!., #prodaja, Medulin, Stan

Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Registracijski broj:
Politika privatnosti: 181/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Medulin, stan 81m2 prizemlje s vrtom, NOVO!!, #prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	81 m ²
Broj soba:	3

Broj kupatila: 2
Cijena: 260,000.00 €
Ažurirano: Oct 16, 2023

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024
Stanje: U izgradnji

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Istra, Medulin, prodaje se stan 81m2 u prizemlju manje stambene zgrade u izgradnji. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, garderobne sobe, dvije spavaće sobe, kuhinje, prostranoga dnevnog boravka s blagavaonicom iz kojeg postoji direktan izlaz na veliku terasu, dvije kupaonice i WC-a. Stanu pripada cca 80m2 vrta/okućnice te dva parkirna mjesta u prizemlju zgrade. NOVO!! Vlasništvo čisto Useljivo 06/2024 #prodaja Šifra objekta: S-660 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528783
Agencijska šifra: S-660
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505