

OPATIJA, CENTAR - stan u vrhunskoj novogradnji s vlastitim bazenom, panoramski pogled na more, garaža, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, CENTAR - stan u vrhunskoj novogradnji s vlastitim bazenom, panoramski pogled na more, garaža
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	159 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	38 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

OPATIJA, CENTAR - stan 159m² u vrhunskoj novogradnji s vlastitim bazenom, panoramski pogled na more, garaža U kvalitetnoj DUX ponudi izdvajamo posebnu novogradnju poznatih investitora u samome centru Opatije. Radi se o imponzantnoj novogradnji interesantnog dizajna s vlastitim bazenima i zajedničkom garažom. Zgrada je podijeljena na 7 stambenih jedinica, od čega 4 imaju vlastiti bazen. Stan A1 na katu veličine 210m², neto 159m² odličnog je otvorenog rasporeda i sastoji se od hodnika, velikog open space prostora kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak čak 50m², tri spavaće sobe, dvije velike kupaonice te WC. Terasa je veličine 38m² i sve su spavaće sobe južne orijentacije i izlaze na istu. S vlastite terase stan komunicira sa vlastitim grijanim bazenom i sunčalištem, s kojeg se također pruža prekrasan pogled na more i krovove opatijskih vila. - Panoramski pogled na more - Osigurana velika 2 garažna mjesta - VLASTITI BAZEN - Lift - Podno grijanje i dizalica topline za svaki stan - Markirane sanitarije, schuco stolarija Zgrada će biti spremna za useljenje krajem 2024. godine te se u ovoj fazi još mogu birati materijali interijera po ukusu klijenta. U vlasništvo je uz 2 garažna mjesta uključeno i odvojeno unutarne spremište koje je liftom u zgradi odlično povezano. Pozicija zgrade je fantastična, okružena zelenilom i otvorenim pogledom na more, a opet 5 minuta pješice blago nizbrdo do Lungomare i prvih plaža. Do Opatije centar vožnja traje svega 60 sekundi. Fantastična prilika za osigurati moćan stan u novogradnji u samome centru Opatije. ID KOD AGENCIJE: 24997

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 528865
Agencijska šifra: 24997
Telefon za kontakt: +385 91 189 8332