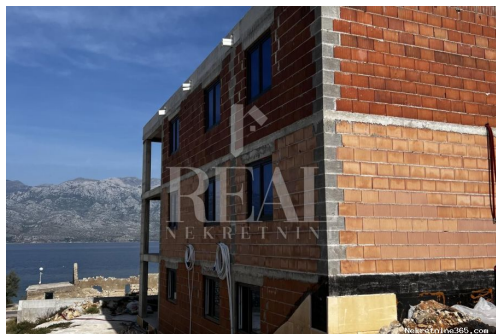


Stan u suterenu 101m2 - Ražanac prvi red do mora, Ražanac, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u suterenu 101m2 - Ražanac prvi red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	101 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	8 m ²
Cijena:	355,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------



Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Ražanac
Naseljeno mjesto: Ražanac
Poštanski broj: 23248

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: Stan od 101 m² u izgradnji u Ražancu, prvi red do mora. Predivni pogled na more i Velebit. Stan se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, 2x odvojene spavaće sobe, garderobe, kupaonice, i terase. Kupac može odabrati unutarnji dizajn interijera po želji. Gradnja vrhunske kvalitete, korišteni sigurnosni troslojni prozori te protuprovalna i protupožarna vrata duplo pojačano, klima od 5.5 kW te su korištene bešumne kanalizacijske cijevi i 25 termo blok cigla.. Unutarnji zidovi i stupovi terase se oblače nakon termo izolacije u fasetirani traventin. Stanu pripada vrt kojem će okoliš prema projektu dizajna okoliša biti uređen. Kompletiran projekt do 6mj 2024. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0734

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529010
Agencijska šifra: D-0734