

## Poreč, okolica, prostrani PENTHOUSE 800 m od mora!, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, prostrani PENTHOUSE 800 m od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	141 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2026
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč

Poštanski broj: 52440



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, okolica, prostrani PENTHOUSE 500 m od mora! U interesantnom ribarsko, poljoprivredno i turističkom mjestu na zapadnoj obali Istre, smješteno na prostoru između turističkoga Vrsara i Poreča na samo 500 m udaljenosti od mora prodaje se prostrani PENTHOUSE. Ukupna površina stana iznosi 141.10 m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, četiri spavaće sobe, dvije kupaone i terase na koju se dolazi iz dnevnog boravka. Grijanje stana je planirano putem klima uređaja i podno grijanje koje će biti samo u kupaoni. Sav sadržaj za život nalazi se na samo nekoliko minuta ugodne šetnje. Grad Poreč i plaže nalaze se na samo 8 km udaljenosti od mjesta. Planirani završetak gradnje je 06/2026 godine. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-731

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529030  
Agencijska šifra: 1031-731  
Telefon za kontakt: +38552210824