

Petosoban stan 61m2 (cca 120m2) u nadogradnji, Bašćaršija, Sarajevo Stari Grad, Stan



Seller Info

Ime: TIM nekretnine
Ime: TIM
Prezime: nekretnine
Naziv firme: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@timnekretnine.ba
Website: <http://www.timnekretnine.ba/>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Novo Sarajevo
Poštanski broj: 71000
Adresa: Trnovska br.1
Mobitel: +387 61 342 342
Telefon: +387 33 200 444
O nama: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon - pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Petosoban stan 61m2 (cca 120m2) u nadogradnji, Bašćaršija
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 61 m²
Sprat: 3

Broj spratova: 3
Broj soba: 5
Broj kupatila: 2
Cijena: 127,311.68 €
Ažurirano: Oct 17, 2023

Orijentacija

Orijentacija: Zapad, Jug

Stanje

Izgrađeno: 2000
Zadnja adaptacija: 2000



Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Općina/Grad: Sarajevo Stari Grad
Kvart (čtvrst): Baščaršija
Adresa: Safvet-bega Bašagića

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kablovska televizija, Kanalizacija, Plin, Struja, Telefonska instalacija

Opis

Prodaje se petosoban stan površine stvarne površine poda cca 120m², uknjižena površina 61m², u stambenoj zgradi, naselje Baščaršija. Prilikom nadogradnje iskorišten je tavanski prostor čime se dobila dodatna stambena etaža sa visinom stropa od 226cm do 93cm. Stambena zgrada je od glavne ceste odvojena cca 15 metara, a sam stan je nadograđen na postojeću zgradu. Ovu nekretninu karakteriše odlična dispozicija prostora, dvostrana orijentacija te ambijent rezidencijalnog objekta u starom dijelu grada. Stan ima zaseban haustor koji djeli samo sa još jednom stanom. Lokacija nekretnine u ulici Safvet-bega Bašagića čini ovu nekretninu čini veoma atraktivnom, jer se nalazi na cca 500 metara od centra Baščaršije. U neposrednoj blizini je ambasada Republike Alžir te mnogobrojne gradske znamenitosti. Lokacija: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade u ulici Safvet-bega Bašagića, Baščaršija. Nekretnina je udaljena cca. 500 metara od Baščaršije sa kojom je povezana kvalitetnom saobraćajnom komunikacijom. Obzirom na izvrsnu lokaciju, u neposrednoj blizini nekretnine se nalaze mnoge obrazovne i kulturne institucije, trgovine, stajališta javnog gradskog saobraćaja, sportsko rekreacioni centri i ostali sadržaji potrebni za ugodan život u urbanoj sredini. Standard: Plinsko etažno grijanje. Aluminijski radijatori. Vanjska i

unutrašnja stolarija drvena. Podovi u sobama hrastov parket. Blindo vrata.
Interfon. Automatski osigurači. TIM nekretnine d.o.o. SarajevoTrnovska br. 1,
Kovačići71000 SarajevoID: 4202321960002Broj u registru posrednika:
37/2023Broj ugovora o posredovanju: TIM 026p/2023Ime i broj licence agenta:
Emir Kulovac, 01-01.1-118/22

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529179
Agencijska šifra: 941