

MATULJI, JURDANI, JUŠIĆI, PRINCIPI- građevinsko zemljište 2000m2 za stambenu zgradu–stanove/apartmane/obiteljsku kuću, Matulji, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MATULJI, JURDANI, JUŠIĆI, PRINCIPI- građevinsko zemljište 2000m2 za stambenu zgradu–stanove/apartmane/obiteljsku kuću
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2000 m ²
Cijena:	120,000.00 €
Ažurirano:	Jul 04, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Jušići
Poštanski broj:	51211



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: MATULJI, JURDANI, JUŠIĆI, PRINCIPI- građevinsko zemljište 2000m2 za stambenu zgradu–stanove/apartmane/obiteljsku kuću/ villu Za teren postoje neke varijante idejnog projekti od strane prodavatelja, ali za teren ne postoji lokacijska dozvola, samo lokacijska informacija. Voda je na samoj parceli, a struja je stup udaljen cca 10 metara. Teren ima dva puta jedan je opći za svih, a ovaj drugi je zajednički od susjeda i vlasnika predmetne parcele, sve je papirnato riješeno. Put je širine 5 metara. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o

potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV)
od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za
najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25%
PDV). ID KOD AGENCIJE: 24723

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529195
Agencijska šifra: 24723