

KASTAV, SPINČIĆI - dvije dvojne kuće, 3 stana, puno potencijala!!!, Kastav, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | KASTAV, SPINČIĆI - dvije dvojne kuće, 3 stana, puno potencijala!!! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | dvojnica |
| Površina: | 273 m ² |
| Površina placa: | 234 m ² |
| Broj soba: | 12 |
| Broj kupatila: | 7 |
| Cijena: | 240,000.00 € |
| Ažurirano: | Jul 04, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Kastav |
| Naseljeno mjesto: | Spinčići |
| Poštanski broj: | 51215 |



Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 4 |
|----------------------|---|

Opis

Opis: KASTAV, SPINČIĆI - dvije dvojne kuće, 3 stana, puno potencijala!!! Prodajemo dvije dvojne kuće na lijepoj i mirnoj lokaciji u slijepoj ulici. Prva kuća koja je adaptirana te se sastoji od dva stana. Prizemni stan je uredan, no potrebno mu je osvježanje. Sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog, dvije kupaonice, ulaznog hodnika te velike terase sa sjeverne strane. Drugi stan koji je na prvome katu sastoji se od tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dnevnog s kuhinjom open space koncepta, balkona, kupaonice te ulaznog hodnika. Stan je adaptiran te ne iziskuje previše ulaganja. Grijanje je centralno na lož ulje, no u

gornjem stanu je postavljen klima inverter uređaj. Na kući je stavljena nova fasada, novi krov te novu oluci. Druga kuća je za kompletnu adaptaciju te se u njoj nalazi veliki dvoetažni stan. Po potrebi se može prenamjeniti po želji kupca. Ispred kuća je velika terasa sa roštiljem. Ispred kuće se također nalaze četiri parkirna mjesta te cca 150 m2 vrta. Put do kuće je malo uži no može se proći s većim autom. Odlična lokacija nedaleko od svih bitnih sadržaja. Objekti s puno potencijala.

PREPORUKA AGENTA!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25048

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529496

Agencijska šifra: 25048