

Opatija luksuzni penthouse sa bazenom, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija luksuzni penthouse sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	250 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina terase:	51 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

OPATIJA, PENTHOUSE, udaljeljen samo 100m od mora s raskošnom terasom, okućnicom i pogledom na more! Posredujemo u prodaji luksuznog 3D+DB u

novogradnji s bazenom i garažom na iznimnoj lokaciji u samom centru Opatije!
Stan 3 sastoji se od: - hodnika, (7,56 m²) - open- space kuhinjom sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (55,58 m²) - spavaće sobe 1 (13,88 m²) sa kupaonicom (5,83 m²) i garderobom (4,85 m²) - spavaća oba 2 (19,77 m²), sa kupaonicom 2 (3,70 m²), - spavaća soba 3 (12,98 m²) sa kupaonicom 3 (4,40 m²), - zasebnog WC-a za goste (2,41 m²), - ostave (1,99 m²), - nenatkrivene terase i balkona (51 m²). UKUPNO 183,87m² Pripadajuće prostorije: Podrum: - prostor za vešeraj (7,73 m²) - spremište (5,78 m²) - parkirno mjesto (18,33m²) - parkirno mjesto (12,70 m²) Okućnica: -spremište (22,27 m²) UKUPNO 66,81m² SVEUKUPNO 250,68 m² Krovni bazen 24m² sa prekrasnim pogledom ima napravljenu kompletnu pripremu sa statikom. Prostrana terasa 48m² nudi dovoljno prostora za sunčalište i smještaj lounge namještaja. Do njega možete doći liftom i stepenicama. U stanu je korištena prvorazredna oprema: • sustav grijanja/hlađenja - dizalice topline/fencoileri • aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i toplinskom membranom, vrhunske zvučne izolacije • protuprovalna i protupožarna ulazna vrata • unutarnja vrata modernog dizajna, izrađena od najkvalitetnijih materijala • visokokvalitetna podna i zidna keramika, prvorazredni laminati vrhunskog branda • Smarthome sustav upravljanja Luksuzno uređen, moderan interijer; opremljen najkvalitetnijim uređajima i namještajem po mjeri. Velike staklene stijene pružaju predivan pogled na Opatiju i more. Prostrana terasa nudi dovoljno prostora za postavljanje lounge garniture i velikog blagovaonskog stola na kojem ćete uživati u jelu i opuštajućim trenucima. Zgrada posjeduje lift. Na korištenje zajednički bazen sa sunčalištem za sve stanare. Stan u kojem ćete se osjećati kraljevski! Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgleda stana, kontaktirajte agenta; DIJANA KRŠUL +385 99 786 90 27 dijana.krsul@dogma-nekretnine.com SAŠA IVANIŠEVIĆ +385 91 6707 890 Sasa.ivanisevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID11509

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529586
Agencijska šifra: ID11509