

## RAB, PRODAJA STANA NA DRUGOM KATU-150 METARA OD MORA..

### Rab, Stan



#### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Potpisnici smo Etičkog kodeksa  
za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RAB, PRODAJA STANA NA DRUGOM KATU-150 METARA OD MORA.
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	16 m <sup>2</sup>
Cijena:	432,000.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Banjol
Poštanski broj:	51280



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Opis

Opis: RAB, prodaja stana na drugom katu novogradnja! Stan je smješten u naselju Banjol na otoku Rabu, udaljen samo 150 metara od mora, pružajući predivan pogled na more. Nalazi se na udaljenosti od svega 1000 metara od starog grada Raba, omogućavajući jednostavan pristup povijesti i šarmu grada. Stan se nalazi na drugom katu . Ima ukupno 90 četvornih metara prostora, uključujući dvije prostrane spavaće sobe i dvije moderno uređene kupaonice, kuhinju te prostrani dnevni boravak , . Stan ima lođu od 16 četvornih metara s panoramskim pogledom

na more, idealnu za uživanje na otvorenom. Stan dolazi s dva parkirna mjesta u vlasništvu, što je praktično i sigurno za vlasnike vozila. Ovaj luksuzni stan se može pohvaliti izvanrednom lokacijom s spektakularnim pogledom na more. ID KOD AGENCIJE: 5249

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529610  
Agencijska šifra: 5249