

EKSKLUZIVNO! Funkcionalni stan u Fažani!, Fažana, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVNO! Funkcionalni stan u Fažani!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	148 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1980.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana

Naseljeno mjesto: Fažana
Poštanski broj: 52212



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Pula, Fažana Fažana, šarmantno ribarsko naselje koje nudi prekrasan spoj povijesti, prirode i mediteranskog načina života. Svi bitni sadržaji za život udaljeni su svega nekoliko minuta pješice od stana. Fažana je mjesto udaljeno od centra grada Pule cca 5 km. Na prodaju je stan smješten u mirnoj ulici u Fažani koji nudi potencijal za preuređenje i prilagodbu prema vašim željama. Stan se sastoji od predsoblja i hodnika koji vode do svih glavnih prostorija. Prostrani dnevni boravak s blagovaonicom omogućuje obilje prirodnog svjetla i ima izlaz na terasu dok kuhinja je funkcionalna i može se prilagoditi vašim potrebama. U stanu se nalaze i dvije spavaće sobe, kupaonica, odvojeni wc za veću praktičnost te tavan koji nudi dodatan prostor za pohranu ili mogućnosti za preuređenje u dodatnu sobu ili radni prostor, što čini ukupnu površinu od 147,95 m². Pored navedenoga, stanu pripada drvarnica za pohranu drva ili drugih potrepština. Stanu pripadaju i vanjske stepenice koje vode do stana i terase kao i jedno parkirno mjesto što je velika prednost u gusto naseljenim područjima. Ovaj dom nudi odličnu priliku za stvaranje udobnog i prilagođenog prostora za život ili odmor, u blizini prirode i mora, ali isto tako i odličnu investiciju u turističke svrhe, s obzirom na to da je Fažana popularno odredište za turiste koji često traže privatni smještaj. ID KOD AGENCIJE: 1041-33

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529618
Agencijska šifra: 1041-33
Telefon za kontakt: 0038552210824