

## PRODAJA, VILA S BAZENOM, JURŠIĆI, 150 m2, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, VILA S BAZENOM, JURŠIĆI, 150 m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	650 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	449,000.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2012
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Svetvinčenat  
Naseljeno mjesto: Juršići  
Poštanski broj: 52342

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: **PRODAJA, VILA S BAZENOM, JURŠIĆI, 150 m2** Prodaje se kamena vila s bazenom u naselju Butkovići netto stambene površine 150 m2. Vila ima 650 m2 okućnice i dvije terase s pogledom na prostrani bazen. Prva etaža se sastoji od dnevnog boravka s izlazskom na terasu i bazen, kuhinje, spavaće sobe, kupatila, spremišta i hodnika. Na drugoj etaži nalaze se 3 spavaće sobe s izlazom na terasu, kupatila, spremišta i hodnika. Vila je korištena za turističke svrhe, što se može i nastaviti. Vlasništvo je uredno. Cijena: 449.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4515

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529680  
Agencijska šifra: 4515