

ISTRA, LABIN, NOVOIZGRAĐENA MODERNA KUĆA S POGLEDOM NA MORE, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN, NOVOIZGRAĐENA MODERNA KUĆA S POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m ²
Površina placa:	880 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	778,125.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Moderna novogradnja s pogledom na more smještena je na lokaciji udaljenoj 2 kilometra od uređenih plaža te je okružena novoizgrađenim kućama. Kuća je površine 165 m² a sastoji se od open space kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i toaleta. U suterenu su dvije prostorije od kojih se jedna može urediti kao wellness ili teretana a druga je namjenjena za strojarnicu. Vanjske stepenice voditi će na otvorenu krovnu terasu površine 60 m². Kroz cijelu kuću sprovedeno je električno podno grijanje te svaka soba ima klima uređaj. Na vanjskoj natkrivenoj terasi nalazi se ljetna kuhinja idealna za uživanje u toplijim mjesecima. Površina zemljišta je 880 m² a krasiti će ju infinity pool površine 32 m² sa sunčalištem i otvorenim pogledom na more, zelene površine i uređeni parking za više auta. Kuća se prodaje kompletno izgrađena i uređena no bez namještaja. ID KOD AGENCIJE: 300291007-232

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	529712
Agencijska šifra:	300291007-232