

## STAN U URBANOJ VILI, Stenjevec, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN U URBANOJ VILI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	261,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: PRILIKA! Na prodaju prekrasan stan u prizemlju nove urbane vile smještene u

atraktivnom kvartu Jankomir, koji se ubraja među najpoželjnije dijelove grada. Ova nekretnina pruža savršenu ravnotežu između udobnosti i luksuza, te je idealan dom za obitelji, parove ili pojedince koji traže modernu i elegantnu stambenu jedinicu. Osnovne informacije: Lokacija: Jankomir, urbano područje okruženo niskim stambenim zgradama, obiteljskim kućama i uredima. Vrsta nekretnine: Stan u prizemlju urbane vile. Broj spavaćih soba: 3 Kupaonice: 2 s WC-om Površina stana: 90,15 kvadratnih metara Očekivani rok izgradnje: Sredina 2024. godine Sustav grijanja: Dizalice topline Ovaj prostrani stan nudi funkcionalnu raspodjelu prostora i visoku kvalitetu materijala. Sastoji se od tri prostrane spavaće sobe koje pružaju dovoljno privatnosti i udobnosti za cijelu obitelj. Dvije moderne kupaonice koje će biti opremljene suvremenom sanitarijom i sadrže WC-ove. Dnevni boravak i blagovaonica stvarat će otvoren i prostran prostor idealan za druženje i zabavu. Stan obogaćen prirodnim svjetlom zahvaljujući velikim prozorima. Lokacija: Lokacija ovog stana je iznimno atraktivna. Jankomir nudi sve potrebne sadržaje, uključujući škole, trgovine, restorane i parkove. Uz dobru povezanost s javnim prijevozom i blizinu glavnih prometnica, gradski centar je lako dostupan. Ova nekretnina pruža priliku za udoban i luksuzan život u urbanom okruženju, a istovremeno vam omogućuje bijeg od gradske vreve kad god to poželite. Zaključno, ovaj stan u novogradnji na Jankomiru predstavlja izvanrednu priliku za one koji traže savršeni dom u gradu Zagrebu. S visokokvalitetnim materijalima i modernim dizajnom, ovo je prava prilika za udoban i stiliziran način života. Za sve dodatne informacije ili da zakažete razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte jer je ovo prilika koju ne želite propustiti! Kontakt: Jan Radić [jan.radic@dogma-nekretnine.com](mailto:jan.radic@dogma-nekretnine.com) GSM: +385 99 507 8229 ID KOD AGENCIJE: ZG70052

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529797  
Agencijska šifra: ZG70052