

Odlična kuća sa prostranim dvorištem u okolici Fažane!, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Odlična kuća sa prostranim dvorištem u okolici Fažane!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 166 m²
Površina placa: 1000 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 3
Cijena: 390,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2008.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Fažana

Naseljeno mjesto: Fažana
Poštanski broj: 52212

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: C

Opis

Opis:

Istra, Pula, Fažana Kuća se nalazi u mjestu udaljeno tek nekoliko minuta vožnje od centra grada Pule i okolnih atraktivnih mjesta poput Fažane. Svi bitni sadržaji za život nalaze se nedaleko od kuće. Ova prostrana samostojeća kuća sastoji se od prizemlja i visokog potkrovlja. Prizemlje se sastoji od hodnika, prostrane garderobe, radne prostorije s izlazom na terasu koja se može prenamijeniti u spavaću sobu, kupaonice, spavaće sobe s izlazom na terasu, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na terasu, ostave, podruma, konobe te gostinjske spavaće sobe i kupaonice. Centralni dio konobe je rustikalni kamin koji odmah privlači pozornost i stvara poseban ambijent i ugođaj u prostoriji. Također, konoba ima zaseban izlaz na terasu kao i glavni ulaz. Odmah do vrata konobe nalazi se i ljetna kuhinja s gostinjskim WC-om. Dodatna spavaća soba s kupaonicom je odvojeni objekt koji ima zaseban glavni ulaz te je za dovršiti. Do visokog potkrovlja dolazi se stubištem iz dnevnog boravka, a sastoji se od predsoblja, dvije spavaće sobe i kupaonice. Jedna spavaća soba ima izlaz na terasu s prekrasnim pogledom na krajolik. Ukupna površina kuće je 166 m², a okružuje je prekrasno prostrano dvorište s raznovrsnim vočkama i zelenilom ukupne površine 1000 m². Dva parkirna mjesta osigurana su ispred kuće, ali isto tako u dvorištu na zelenu površinu se mogu parkirati auta. S obzirom na veličinu parcele postoji mogućnost dogradnje dodatnog objekta ili bazena. Ova nekretnina je idealna kako za obiteljski život, tako i za investiciju u turizmu zbog svih potencijala koje pruža. Dvorište s vočkama, konoba s rustikalnim kaminom i prostrane sobe pružaju puno prostora za kreativnost i prilagodbu. ID KOD AGENCIJE: 1041-26

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529867
Agencijska šifra: 1041-26
Telefon za kontakt: 0038552210824