

## Novi Sad, Salajka, , 5.0, 286m2, Novi Sad - grad, Kuća



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi Sad, Salajka, , 5.0, 286m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 286 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Cijena: 460,000.00 €  
Ažurirano: Oct 20, 2023

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Vojvodina  
Općina/Grad: Novi Sad - grad  
Naseljeno mjesto: Novi Sad

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 103299, IX/X, klima, telefon, terasa, garaza, parking. Na placu od 433m2 dve stambene jedinice odmah useljive. U blizini cetar, vrtic, osnovna skola, srednja skola, igralista, ambulanta, za sve porodice pogodnosti u mirnom delu salajke. Parking za dva vozila ispred takodje i unutra u dvoristu garaza od 43m2 sa jednim kanalom i parkingom za dva vozila. U prvoj stambenoj jedinici donji deo prostora koriscen u svrhe poslovnog prostora visoki plafon kvadrature bruto 100m2. Gornji deo stambena jedinica sa velikim dnevnim boravkom kuhinjom kupatilom i dve spavace sobe bruto 100m2. Iznad stambene jedinice postoji i tavanski prostor za odlaganje stvari.... Druga stambena jedinica 72m2 poseduje podrum ispod kuce. Sama kuca je prizemna sa jednom odvojenom sobom i kupatilom u prvom delu iz sobe se ulazi na stepeniste koje vodi u veliki tavanski prostor trenutno neiskoriscen od velicine 40m2 koji moze da se iskoristi kao stambena jedinica. U drugom delu kuce kuhinja sa trpezatinom i odvojenim delom dnevne sobe. Veliko dvoriste koje u danasnje vreme nema cenu. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529883  
Agencijska šifra: 103299  
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-9734