

## Moderna prizemnica sa bazenom, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

#### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same

nekretnine našim klijentima)  
- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna prizemnica sa bazenom, Svetvinčenat,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Oct 20, 2023

### Stanje

Novogradnja: Da

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis:

Na prodaju imamo ovu modernu novoizgrađenu prizemnicu u mirnom mjestu u okolici Svetvinčenta. Kuća je prizemna i samostojeća, izgrađena u modernom stilu te je unutrašnjost uređena sa visokim ukusom pazeći na detalje koji istu naglašavaju. Sastoji se od tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, dnevnog boravka, te kuhinje sa blagovaonom. Kuća posjeduje i saunu te je cijela klimatizirana. Iz blagovaone i dnevnog boravka pruža se pogled te ulazi na prostranu vanjsku natkrivenu terasu sa izgrađenim kaminom idealnu za obiteljska druženja. Uz terasu tu je i veliki bazen sa svojim ležaljka za odmor i opuštanje. Okućnica je potpuno ograđena i uređena. Kuća se prodaje kompletno opremljena i sa uhodanim poslom najma. ID KOD AGENCIJE: 1345

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 529983  
Agencijska šifra: 1345