

## GORSKI KOTAR, DELNICE - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM!!!, Delnice, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	GORSKI KOTAR, DELNICE - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	747 m <sup>2</sup>
Cijena:	85,000.00 €
Ažurirano:	Jul 04, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Delnice
Naseljeno mjesto:	Delnice
Poštanski broj:	51300



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

GORSKI KOTAR, DELNICE - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM!!! Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, uz rub šume, ukupne površine 747 m<sup>2</sup>, u poslovno-stambenoj zoni, sa iskopanim temeljima i idejnim projektom za izgradnju kuće sa dva apartmana. Zemljište je smješteno na 680 metara nadmorske visine, uz asfaltiranu prometnicu te ima priključke struje i vode te kanalizaciju. Po idejnom projektu, kuća se sastoji od dva dvosobna apartmana, svaki površine 57, 85 m<sup>2</sup> sa pripadajućim terasama. Zemljište je južno orijentirano te je sa njega predivan pogled. Dobra prilika za investitore koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje ili obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom okruženju. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24883

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	530026
--------------	--------

Agencijska šifra: 24883