

## Jedinstvena prilika, moderan stan u novogradnji, Privlaka, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jedinstvena prilika, moderan stan u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	91 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	2.58 m <sup>2</sup>
Površina terase:	2.05 m <sup>2</sup>
Cijena:	277,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

Izuzetno privlačna ponuda na obali Jadranskog mora! Trenutno je u gradnji 6 modernih urbanih vila u dvije stambene zgrade koje vam nude savršenu kombinaciju luksuza i udobnosti. Vile su smještene u mirnom turističkom naselju, nadomak Zadra te svi objekti nude nevjerovatne prednosti za opuštanje i uživanje u blizini mora koje je samo 100 metara od vas. Stan S5 Vazno je spomenut da su svi stanovi troetazni, te svaki stan ima prizemlje, prvi kat i krovnu terasu. Stanu S5 pripadaju tri spavace sobe i kupaonica na katu. U prizemlju ovog stana, ističe se prostran dnevni boravak i blagovaonica, čineći ih jednim otvorenim, prozračnim prostorom koji se elegantno spaja s kuhinjom, ostavljajući vam mogućnost da ju uredite prema vlastitim željama i potrebama. Ovaj dojmljiv open space koncept stvara nevjerovatan osjećaj prostranosti i povezanosti. Svaki stan posjeduje vrt i terasu. Stanu također pripada krovna terasa i dva parkirna mjesta. Planirani zavrsetak gradnje ljeta 2024 Kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite nam se s povjerenjem. Kontakt: Paula Habek : +385916118855 ID KOD AGENCIJE: DA1000523

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

530975

Agencijska šifra:

DA1000523