

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA RUBU ZELENOG POJASA, Mrkopalj, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA RUBU ZELENOG POJASA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	658 m <sup>2</sup>
Cijena:	45,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mrkopalj
Naseljeno mjesto:	Mrkopalj
Poštanski broj:	51315



### Opis

Opis: MRKOPALJ - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SAMO U DOGMI! Smješten u predivnom Gorskom kotaru, Mrkopalj je poznat po skijanju i skijalištu Čelimbaša i posjećenosti kako zimi tako i ljeti. Ovaj teren predstavlja izvanrednu priliku za sve one koji sanjaju o vlastitoj nekretnini u idiličnom prirodnom okruženju. Zemljište je pravilnog oblika, što olakšava planiranje i gradnju vašeg budućeg doma ili nekretnine za investiciju. Također ima pristupni put, što znači da je lako dostupno. Uz to, u blizini se nalazi sva potrebna infrastruktura, uključujući vodu, struju i komunikacijske mreže, čime se olakšava izgradnja i udobnost života. Jedan od najvećih aduta ovog zemljišta je otvoren pogled prema centru Mrkoplja i okolici. Moći ćete uživati u prekrasnom prirodnom okolišu tijekom cijele godine, s blazinom šuma, planina i čistog zraka. Gorski kotar je poznat po svojoj netaknutoj prirodi i brojnim mogućnostima za rekreaciju, planinarenje, biciklizam te zimski sportovi. Uz kupnju zemljišta, predlažemo i kupnju A-frame planinske kuće koja je sve popularnija u tom kraju, a cijena kuće po sistemu 'ključ u ruke', za navedeni model je 50.557,50 e + pdv. Kuća ima 70 m<sup>2</sup> i kapacitet 4+2 osobe ( 2 sobe + dnevni boravak). Sveukupna investicija kupnje ovog zemljišta i navedene kuće je cca 120.000 eura a po toj cijeni to je prava prilika kakve trenutno u Gorskom

kotaru nema! Za ogled, ponude i informacije kontaktirajte direktno agente:  
Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD  
AGENCIJE: Z10459

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 530979

Agencijska šifra: Z10459